

Piano Comunale per la localizzazione degli impianti di telefonia mobile – Terza Variante

Relazione

Città di Roncade



Anno 2025

Data redazione: 20/01/2025

CONTARINA SPA

Direttore Generale: **Michele Rasera**

Responsabile del progetto: **dott. Luca Zanini**

Collaboratore: **dott. Alberto Barbon**

Collaboratore: **dott. Andrea Dall'Ongaro**

AGC SAS & JCS SRL

Responsabile del progetto: **P.I. Gabriele Parrinello**

Coordinatore tecnico: **P.I. Alessandro Citterio**

Responsabile Operativo: **Ing. Emanuela Piatti**

INDICE
RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. PREMESSA	2
2. STATO DI FATTO DEL TERRITORIO.....	2
3. PROPOSTE DI LOCALIZZAZIONE	3
4. AREE IDONEE COMUNALI – PIANIFICAZIONE PREVENTIVA:.....	11
5. AGGIORNAMENTO NORMATIVO DI SETTORE	13

1. PREMESSA

La presente relazione integra quella già predisposta in sede di approvazione del Piano per quanto concerne la sola parte relativa alle nuove richieste pervenute dai Gestori di telefonia mobile per l'installazione nel 2025/2026.

2. STATO DI FATTO DEL TERRITORIO

La crescita del numero di antenne non ha provocato solo preoccupazioni per quanto riguarda gli aspetti legati all'inquinamento elettromagnetico, ma anche relativamente al deprecazione del paesaggio.

In questo senso va sottolineata l'importanza degli aspetti urbanistici e paesaggistici da considerare nella programmazione, pianificazione e progettazione degli impianti radio base, riservando una particolare attenzione alle aree sottoposte a vincoli di tipo paesaggistico e storico-culturale previsti o meno dal decreto legislativo n. 42/2004 (codice urbani) al fine di renderli compatibili con l'intorno.

L'elaborazione del piano deve assicurare, oltre alla trasparenza delle scelte relative alla localizzazione degli impianti, una sequenza ordinata di fasi di approfondimento aventi l'obiettivo finale di riconoscere le aree idonee ad ospitare gli impianti.

La prima fase è stata quindi dedicata alla ricognizione del nuovo stato di fatto con l'individuazione delle infrastrutture per la telefonia mobile esistenti e l'evidenziazione dei valori di campo elettromagnetico relativi alle varie aree del territorio comunale.

Contestualmente sono stati aggiornati tutti i vincoli presenti sull'intero territorio e la cartografia di base con l'implementazione dei nuovi edifici e nuove infrastrutture.

Attualmente gli impianti esistenti sul territorio di Roncade sono:

N.	CODICE	NOME	INDIRIZZO	GESTORE
1	TV0026W	RONCADE	Via Cima de Conegliano, 37	Fastweb Air S.r.l.
2	TV31056_002	BIANCADE	Via S. Antonio	Iliad Italia S.p.A.
3	TV31056_003	SAN CIPRIANO	Via F. Manera snc	Iliad Italia S.p.A.
4	TV31056_001	RONCADE	Via Cima da Conegliano, 37	Iliad Italia S.p.A.
5	TV31056_004	A4 RONCADE	Via Longhin - LOCALITA' SAN CIPRIANO	Iliad Italia S.p.A.
6	TV0193L_A	SAN CIPRIANO	Via F. Manera	OpNet S.r.l.
7	TV0026L_W	RONCADE	CIMA DA CONEGLIANO 37	OpNet S.r.l.
8	VX72_A	A4 MEOLO/QUARTO D'ALTINO	Loc. San Giacomo di Roncade	Telecom Italia S.p.A.
9	TV90_c	BIANCADE	Via Carboncine 36	Telecom Italia S.p.A.
10	TT68	BIANCADE ZI	Via Sant'Antonio c/o area agricola	Telecom Italia S.p.A.
11	TV1F_b	RONCADE 3 - SAN CIPRIANO	Via Filippo Manera	Telecom Italia S.p.A.
12	TT72_c	RONCADE 2	Tintoretto,7	Telecom Italia S.p.A.
13	TV39_c	RONCADE	VIA PERINOTTI	Telecom Italia S.p.A.
14	TV2506-B	Roncade Sud	Via F. Manera c/o Wind	Vodafone Italia S.p.A.
15	TV6979-A	Roncade Municipio	Piazza Donatori del Sangue	Vodafone Italia S.p.A.
16	TV3755-B	FS-Catron SSI	Via Pantiera localita' S. Giacomo	Vodafone Italia S.p.A.
17	TV2719-A	Roncade	Via Tintoretto 7	Vodafone Italia S.p.A.
18	TV2859-A	Biancade	via Carboncine n.36, Loc. Biancade	Vodafone Italia S.p.A.
19	TV1182-A	H-Campus	Via Sile, 41 c/o Campus H-Farm	Vodafone Italia S.p.A.
20	TV765_var3	A4-BARRIERA EST	VIA LONGHIN 269 LOCALITA' SAN CIPRIANO	Wind Tre S.p.A.
21	TV126_var5	Biancade	S.P 62 c/o terreno privato	Wind Tre S.p.A.
22	TV241_var1	RONCADE CENTRO	Piazza Donatori del Sangue (vicino parcheggio)	Wind Tre S.p.A.
23	TV223_var4	San Cipriano	Via F. Manera	Wind Tre S.p.A.
24	TV072_var2	Roncade	Via Tintoretto 7	Wind Tre S.p.A.

3. PROPOSTE DI LOCALIZZAZIONE

La tavola 1 del piano è stata aggiornata al fine di riportare le nuove aree di cui hanno fatto richiesta i Gestori e di individuare nuovi impianti da realizzarsi negli anni 2025/2026.

Le aree di ricerca pervenute dai gestori di telefonia mobile e le aree/punti individuate dall'amministrazione come zone congrue per nuove espansioni che sono state considerate all'interno della presente variante sono le seguenti:

N.	GESTORI	INDIRIZZO	FRAZIONE
6-1	Tim + Vodafone + Futura espansione	Zona industriale, via Paris Bordone	Biancade Nord
6-2	Futura espansione	C/o cimitero, via Paris Bordone	Biancade
6-3	Futura espansione	Svincolo stradale tra via IV Novembre e SP64	Vallio
6-4	Futura espansione	Stadio di Roncade, via A. Vivaldi	Roncade
6-5	Futura espansione	Zona industriale, via F. Manera	San Cipriano
6-6	Futura espansione	Parcheggio cimitero di San Cipriano, via Lucio Vero	San Cipriano
6-7	Futura espansione	Campo sportivo, via Nuova	Cà Tron

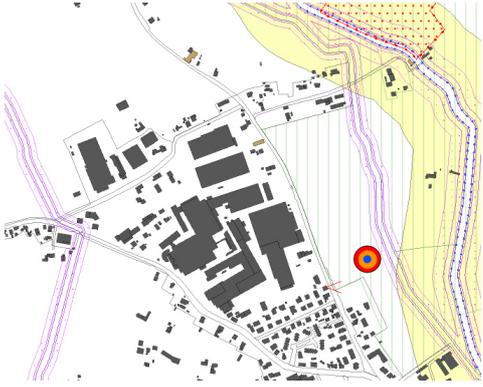
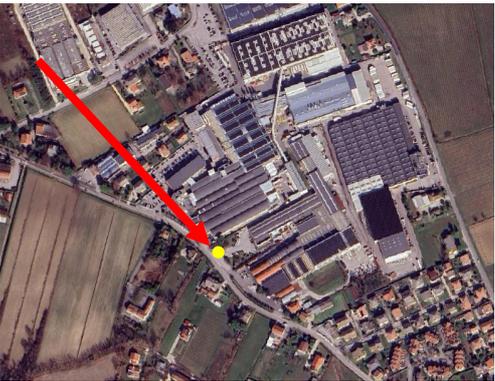
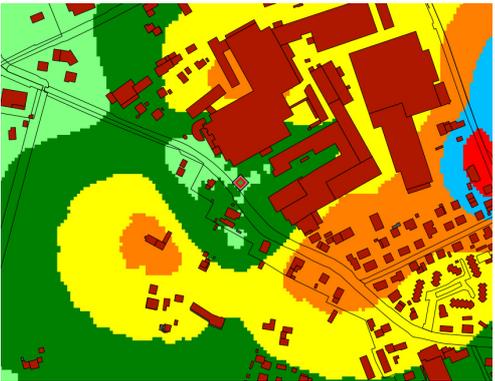
Per una corretta pianificazione delle nuove infrastrutture prevista nelle tavole di progettazione, si precisa che l'indicazione del gestore è stata inserita sulla base delle aree di ricerca pervenute nei tempi previsti dalle Norme Tecniche del Piano (art. 14 comma 1). Nel caso in cui entro un anno non venga realizzata la struttura richiesta dal gestore che ha presentato indicazione di programma di sviluppo, il sito potrà essere occupato da altro gestore che manifesta l'interesse (procedura prevista dall'art.14 comma 8 di nuova introduzione). Ne consegue che l'area di ricerca dovrà essere confermata annualmente. In caso contrario non verrà inserita e quindi perderà la disponibilità prevista a piano.

Nelle successive pagine vengono descritte le aree di ricerca pervenute e le proposte di localizzazione.

IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-1:

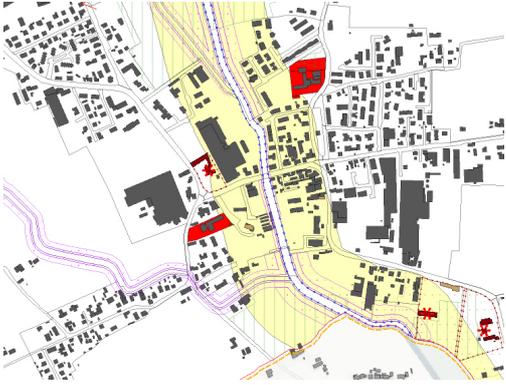
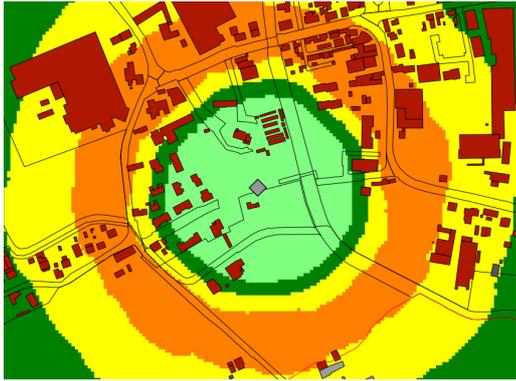
Non vi sono aree di ricerca, il Comune recepisce gli impianti Vodafone e Tim di futura installazione presenti a catasto ARPAV in stato "parere favorevole non comunicato".

Per il gestore Tim si tratta di un trasferimento dell'impianto già presente nell'area e attualmente installato insieme ai gestori Iliad e WindTre, il Comune ha inoltre simulato nella nuova posizione anche l'eventuale futura espansione per i gestori che ne faranno richiesta.

Z.I. Biancade Nord (Tav. 6-1)	
Nessuna area di ricerca	Nuova localizzazione
	
Localizzazione puntuale su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 6,5 V/m	

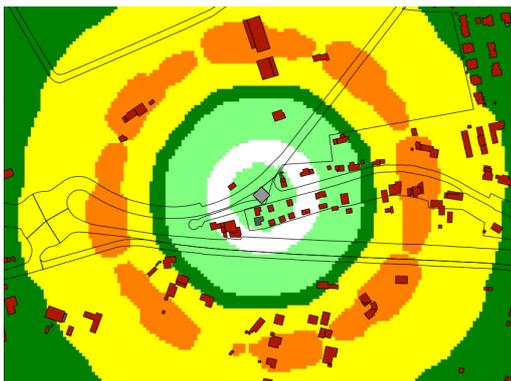
IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-2:

Non vi sono aree di ricerca, il Comune ha individuato un'area comunale c/o il cimitero di Biancade come idonea ad ospitare eventuale futura espansione per i gestori che ne faranno richiesta.

Cimitero di Biancade (Tav. 6-2)	
Nessuna area di ricerca	Nuova localizzazione
	
Localizzazione puntuale su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 6,5 V/m	

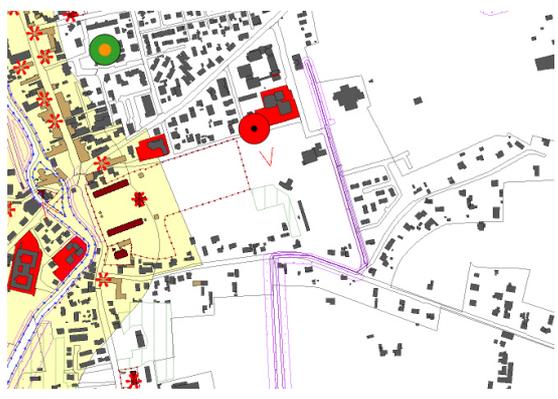
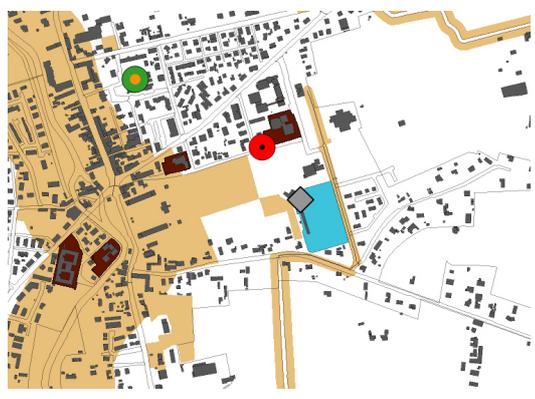
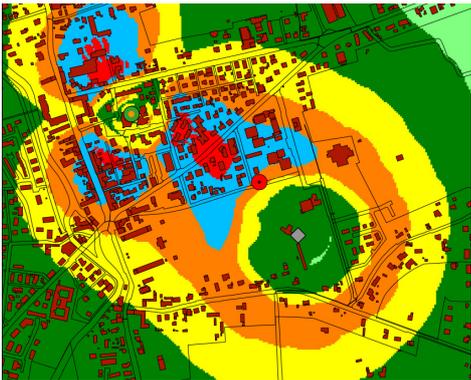
IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-3:

Non vi sono aree di ricerca, il Comune ha individuato un'area comunale c/o lo svincolo stradale posto tra via IV Novembre e la SP64 nella frazione di Vallio come idonea ad ospitare eventuale futura espansione per i gestori che ne faranno richiesta.

Svincolo stradale tra via IV Novembre e SP64, frazione di Vallio (Tav. 6-3)	
Nessuna area di ricerca	Nuova localizzazione
	
Localizzazione puntuale su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 5,2 V/m	

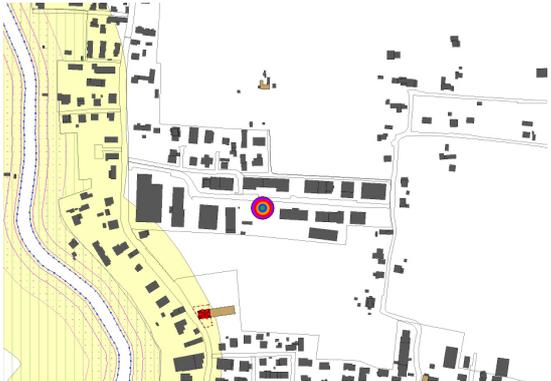
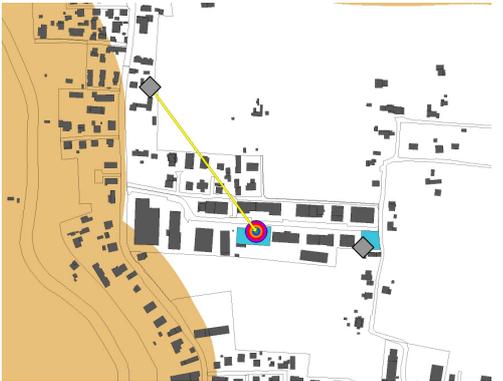
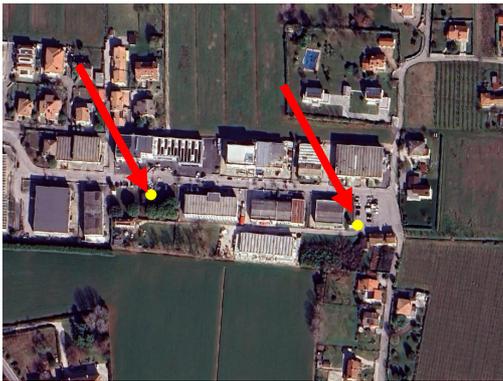
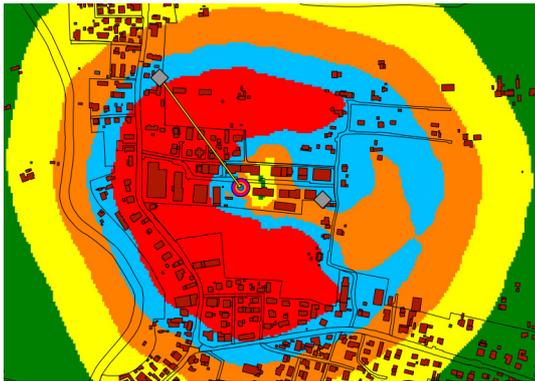
IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-4:

Non vi sono aree di ricerca, il Comune ha individuato un'area comunale c/o lo stadio comunale di Roncade "Pietro Grosso" in via A. Vivaldi (sfruttando eventualmente una torre faro) come idonea ad ospitare eventuale futura espansione per i gestori che ne faranno richiesta.

Stadio di Roncade, via A. Vivaldi (Tav. 6-4)	
Nessuna area di ricerca	Nuova localizzazione
	
Localizzazioni puntuali su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 8,1 V/m	

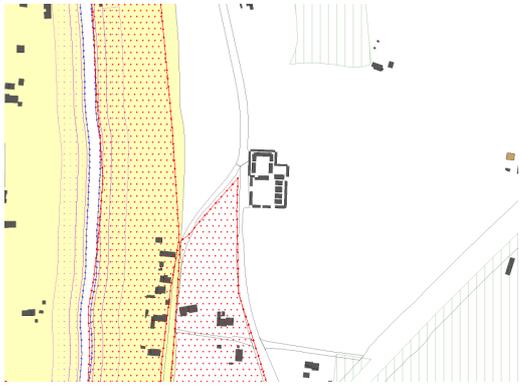
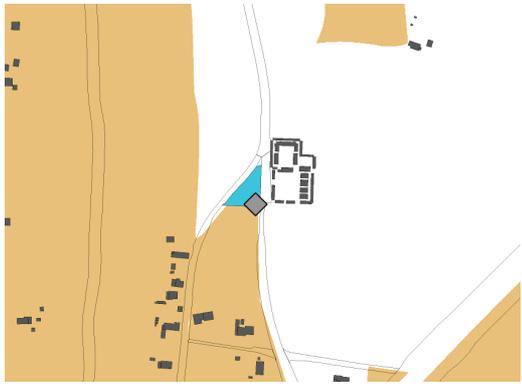
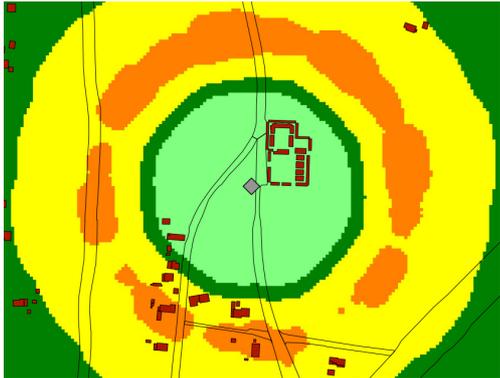
IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-5:

Non vi sono aree di ricerca, il Comune ha individuato due aree comunali c/o la zona industriale di San Cipriano in via F. Manera, una in corrispondenza della struttura già presente, l'altra nell'area di un parcheggio, come idonee ad ospitare eventuali future espansioni per i gestori che ne faranno richiesta.

Z.I. San Cipriano, via F. Manera (Tav. 6-5)	
Nessuna area di ricerca	Nuove localizzazioni
	
Localizzazioni puntuali su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 9,8 V/m	

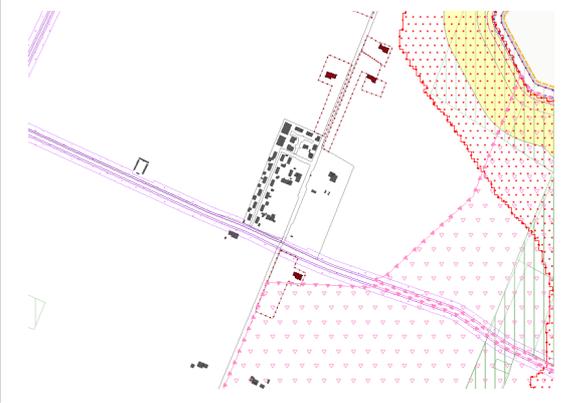
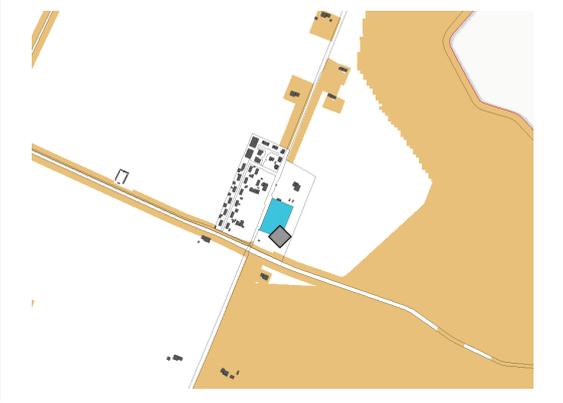
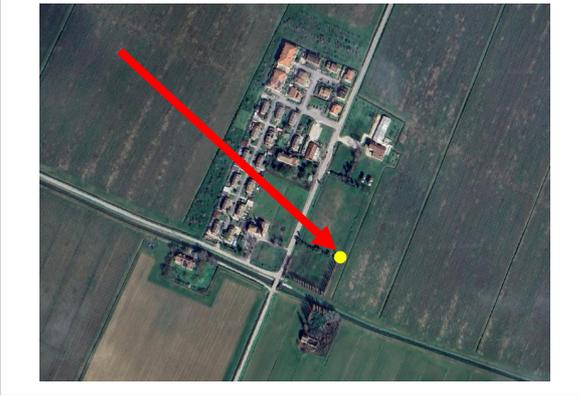
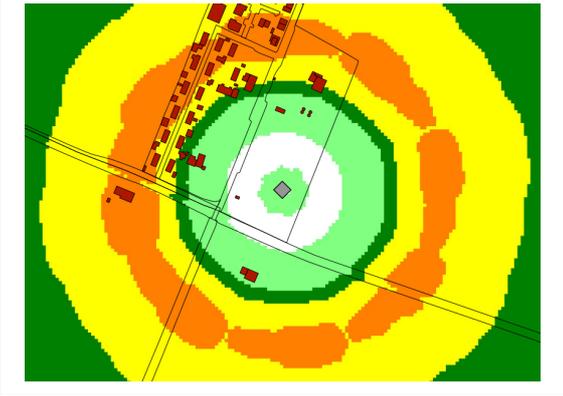
IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-6:

Non vi sono aree di ricerca, il Comune ha individuato un'area comunale c/o il parcheggio del cimitero di San Cipriano in via Lucio Vero, come idonea ad ospitare eventuale futura espansione per i gestori che ne faranno richiesta.

Parcheggio cimitero di San Cipriano, via Lucio Vero (Tav. 6-6)	
Nessuna area di ricerca	Nuova localizzazione
	
Localizzazione puntuale su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 5,3 V/m	

IPOTESI LOCALIZZAZIONE 6-7:

Non vi sono aree di ricerca, il Comune ha individuato un'area comunale c/o il campo sportivo sito in via Nuova, nella frazione di Cà Tron, come idonea ad ospitare eventuale futura espansione per i gestori che ne faranno richiesta.

Campo sportivo in via Nuova, frazione di Cà Tron (Tav. 6-7)	
Nessuna area di ricerca	Nuova localizzazione
	
Localizzazione puntuale su base ortofoto	Campo elettromagnetico (V/m) calcolato alla quota di 2 mt sul livello del terreno
	
Foto	
	
<p>Il valore massimo di campo elettromagnetico calcolato in funzione dell'altezza degli edifici in tutta l'area di dettaglio è di circa 5,7 V/m</p>	

4. AREE IDONEE COMUNALI – PIANIFICAZIONE PREVENTIVA:

Il Comune di Roncade ha deciso di identificare alcune aree idonee di proprietà comunale al fine di rispondere a futuri piani di sviluppo dei gestori e permettere una migliore pianificazione preventiva.

Di seguito vengono elencate e descritte queste aree idonee individuate dal Comune.

Area idonea comunale c/o cimitero di Biancade



Area idonea comunale c/o svincolo stradale tra via IV Novembre e SP64, frazione di Vallio



Area idonea comunale c/o Stadio di Roncade, via A. Vivaldi



Aree idonee comunali c/o Z.I. di San Cipriano, via F. Manera



Area idonea comunale c/o parcheggio cimitero di San Cipriano, via Lucio Vero



Area idonea comunale c/o campo sportivo in via Nuova, frazione di Cà Tron



5. AGGIORNAMENTO NORMATIVO DI SETTORE

I limiti di esposizione e i valori di attenzione per la prevenzione degli effetti a breve termine e dei possibili effetti a lungo termine sono stati definiti da due Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, uno relativo alle basse frequenze e uno relativo alle alte frequenze, emessi l'08.07.2003. I campi elettromagnetici ad alta frequenza sono quelli compresi tra 100 kHz e 300 GHz; il decreto approvato nel 2003 ricalca in linea di massima il D.M. 381/98 "Regolamento recante norme per la determinazione dei tetti di radiofrequenza compatibili con la salute umana". Nel caso di esposizioni a campi con frequenza da 100 kHz a 300 GHz, intesi come valori efficaci, mediati su un'area equivalente alla sezione verticale del corpo umano e su qualsiasi intervallo di sei minuti, con la legge n. 214 del 30/12/2023, non devono essere superati i limiti di cui alla tabella 1 seguente.

Tab. 1

Frequenza	Intensità di campo elettrico E (V/m)	Intensità di campo Magnetico H (A/m)	Densità di Potenza D (W/m ²)
Limiti di esposizione*			
0,1 < f <= 3 MHz	60	0,2	-
3 < f <= 3000 MHz	20	0,05	1
3 < f <= 300 GHz	40	0,01	4

* è il valore di campo elettrico, magnetico ed elettromagnetico che non deve essere superato in alcuna condizione di esposizione.

A titolo cautelativo, per la protezione da possibili effetti a lungo termine eventualmente connessi con le esposizioni a campi generati dalle suddette frequenze nei luoghi in cui possano esserci permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere (tipicamente rientrano in questa categoria tutti gli edifici e loro pertinenze esterne fruibili come ambienti abitativi ad esempio balconi, terrazzi, cortili...), si assumono i valori di attenzione introdotti con il decreto legge 48/2023 indicati nella tabella 2.

Tab. 2

Frequenza	Intensità di campo elettrico E(V/m)	Intensità di campo magnetico H (A/m)	Densità di Potenza D (W/m ²)
0,1 MHz < f <= 300 GHz	15	0,039	0,59 (3 MHz-300 GHz)

Ai fini della progressiva minimizzazione della esposizione ai campi elettromagnetici, i valori di emissione dei campi, calcolati o misurati all'aperto nelle aree intensamente frequentate, non devono superare i valori indicati nella tabella 3. Per aree intensamente frequentate, ai sensi del DPCM 08.07.03, si intendono anche superfici edificate, ovvero attrezzate permanentemente per il soddisfacimento dei bisogni sociali, sanitari e ricreativi.

Tab. 3

Frequenza	Intensità di campo elettrico E(V/m)	Intensità di campo magnetico H (A/m)	Densità di Potenza D (W/m ²)
0,1 MHz < f <= 300 GHz	15	0,039	0,59 (3 MHz-300 GHz)

I valori di attenzione e gli obiettivi di qualità non devono essere considerati come soglie di sicurezza, ma come riferimenti operativi per il conseguimento di obiettivi di tutela da possibili effetti di lungo periodo, in applicazione del "principio cautelativo".

La materia relativa alle infrastrutture e agli impianti per telecomunicazioni è regolamentata dal D.lgs n. 259 del 1° agosto 2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”, aggiornato recentemente dal D.lgs n. 48 del 8 marzo 2024 “Attuazione della direttiva (UE) 2018/1972 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018, che istituisce il Codice europeo delle comunicazioni elettroniche (rifusione).” il quale ribadisce l’assimilazione delle infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, ad ogni effetto, alle opere di urbanizzazione primaria e ad esse si applica, pur restando di proprietà dei rispettivi operatori, la normativa vigente in materia. In particolare, si segnalano gli Art. 42-43-44-45-46-47-48 della Parte II Capitolo I e II.

Si sottolinea altresì che con l’art. 44 comma 1 quinquies, del D.Lgs n. 48 del 24/03/2024 è stata introdotta la seguente previsione normativa che va seguita nei processi autorizzativi: “Le richieste di incremento dei limiti emissivi rispetto alle autorizzazioni già assentite, compatibilmente con quanto previsto dal comma I ter, che non necessitano di nuove installazioni o di modifiche fisiche agli impianti esistenti, sono oggetto di esclusiva comunicazione all’amministrazione e all’organismo competente a effettuare i controlli.”

Con le norme proposte, si è mantenuta la struttura dell’impianto regolatorio vigente perfezionandolo in alcuni elementi definitivi e introducendo le previsioni di norma di recente emanazione. Anche la numerazione degli articoli è stata adeguata per rendere le norme tecniche di più facile lettura ed applicazione.

Per informazioni:

- pianoantenne@contarina.it

- tel. 0422 916550

lunedì e mercoledì 15.00 - 18.00

martedì, giovedì e venerdì 9.00 – 12.00